REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Vice Direzione Generale Sviluppo per la Transizione Ecologica

SETTORE DIFESA DEL SUOLO LA SPEZIA

Progetto di ripristino ambientale dell'area di deposito del materiale proveniente dal dragaggio del tratto terminale del fiume Magra utilizzato per il ripascimento strutturale del litorale di Marinella

PROGETTO ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO	Elaborato: 12

		giugno 2023

I PROGETTISTI

Dott. Arch. Giorgio GUIDOTTI

Dott. Biol. Antonio PERFETTI
(per gli aspetti ambientali)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Giorgio GUIDOTTI

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Angelo FERRARINI

Regione Liguria

SCHEMA DI CONTRATTO

avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "**ripristino ambientale dell'area di deposito del materiale proveniente dal dragaggio del tratto terminale del fiume Magra a seguito dell'intervento di ripascimento strutturale del litorale di Marinella**"

C.U.P.: G74J23000220002 C.I.G.: ----------

TRA

il dirigente del Settore Amministrazione Generale di Regione Liguria, c.f. 00849050109, domiciliato presso la sede della Regione Liguria, Piazza de Ferrari, 1 – Genova

di seguito, per brevità, "Committente",

E

_____, nato a _____ il _____, residente a _____ in Via/Piazza _____ n. ___, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di _____ dell'impresa _____ (in caso di procuratore: giusta procura conferita mediante _____in data ___ rep. _____ racc. _____ Notaio dott._____ in _____), con sede a __in Via/Piazza _____ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero __ di R.E.A. e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: _____).

oppure (*alternativa per il caso di R.T.I. di cui all'art. 45, c. 2, lett. d*) il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di _____ dell'Impresa _____, con sede a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___ di R.E.A., mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (orizzontale, verticale o mista) con l'Impresa _____ (mandante), avente sede a ___, in Via/Piazza ___ n. __, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___ di R.E.A., come da mandato speciale conferito mediante scrittura privata autenticata in data ___ rep. _____ racc. _____ Notaio dott. _____ in _____ e procura conferita mediante atto pubblico in data ___ rep. ___ racc. ___ Notaio dott. ___ in ___, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (c.f. della mandataria: __; c.f. della mandante: ___).

oppure in alternativa come da mandato speciale con procura conferiti mediante atto pubblico in data _____ rep. _____ Notaio dott. _____in _____, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (c.f. della mandataria: __; c.f. della mandante: ___).

oppure (*per il caso di Consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. e*) il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di legale rappresentante del Consorzio _____, con sede a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, iscritto nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___ di R.E.A., come da atto costitutivo in data _____ rep. ___ racc. ___ Notaio dott. _____ in _____ ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (c.f. del consorzio: ___).

di seguito, per brevità, denominata "Appaltatore".

PREMESSO CHE

a. Il Committente deve procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori di "**ripristino ambientale dell'area di deposito del materiale proveniente dal dragaggio del tratto terminale del fiume Magra a seguito dell'intervento di ripascimento strutturale del litorale di Marinella**";
b. (sintesi procedimento autorizzativo e relativi provvedimenti finali);
c. con provvedimento ---------- del ---------- il progetto dell'intervento in oggetto è stato validato dal Responsabile unico del Procedimento----------;
d. con provvedimento del dirigente del Settore Difesa del Suolo La Spezia n. _---------- del _---------- è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, per un importo complessivo di Euro 37.983,25 di cui € 3.872,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
e. la procedura di gara è stata avviata con decreto dirigenziale n. ---------- del ---------- tramite invito a presentare offerta a non meno di ---------- operatori economici individuati tra gli iscritti all'elenco approvato con decreto dirigenziale n. 1963 del 20 aprile 2018 modificato con decreto dirigenziale n. 8010 del 23 dicembre 2020, nel rispetto delle Linee Guida approvate con deliberazione della Giunta regionale n. 829 del 18 ottobre 2017, iscritti alla piattaforma SINTEL;
(ALTERNATIVA)
la procedura di gara è stata indetta tramite invito a presentare offerta a ____ operatori economici selezionati con rotazione mediante avviso esplorativo pubblicato sul profilo del Committente e sul portale Appalti Liguria dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici _____
f. prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente in conformità all'art. 4 D.M. 49/2018, il Direttore dei lavori ha fornito l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:
   - all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
   - all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
g. a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con decreto dirigenziale n. ---------- del ---------- i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva al sunnominato Appaltatore, che ha formulato un ribasso percentuale del_____, per un importo complessivo di aggiudicazione dei lavori pari a € _____ (_____/___) oltre IVA, di cui € 3.872,85 per oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
h. ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, l'aggiudicazione è diventata efficace in data ---------- a seguito della conclusione con esito favorevole delle verifiche relative al possesso dei requisiti prescritti dalla lex specialis di gara e dalla legge;
i. il presente contratto viene sottoscritto risultando l'Appaltatore inserito nell'Elenco dei fornitori, prestatori di Servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013 della prefettura di _____;
j. ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008, dell'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010, dell'articolo 31 della legge n. 98 del 2013 e s.m.i., è stato acquisito d'ufficio il DURC relativamente all'Appaltatore e lo stesso risulta regolare;
k. al fine di procedere alla sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore ha comunicato tutti i dati richiesti ex lege;
l. l'Appaltatore ha, inoltre, prodotto tutte le garanzie, imposte ex lege e dai documenti di gara;
m. in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di gara, nei documenti ivi allegati, compresi lo schema di contratto, nonché il Capitolato speciale d'appalto, il Progetto Esecutivo con i relativi allegati (come definito ai sensi del successivo articolo 2 del presente contratto) posti a base di gara;

n. con il presente contratto, il Committente intende, pertanto, conferire all'Appaltatore l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "**ripristino ambientale dell'area di deposito del materiale proveniente dal dragaggio del tratto terminale del fiume Magra a seguito dell'intervento di ripascimento strutturale del litorale di Marinella**";

Tutto ciò premesso, a costituire parte integrante e sostanziale del presente contratto, le parti convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Premesse ed allegati

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto la documentazione qui di seguito elencata:

a) il Bando e disciplinare di gara/la lettera di invito a presentare offerta;
b) il DGUE;
c) l'offerta formulata sulla lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
d) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145, per quanto ancora vigente;
e) il Capitolato Speciale d'Appalto e il Progetto esecutivo;
f) il computo metrico e il computo metrico estimativo;
g) il piano sostitutivo di sicurezza ed il piano operativo di sicurezza;
h) il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del D.P.R. 207/2010;
i) le polizze di garanzia.

Detti documenti, visionati e controfirmati dalle parti per accettazione sono depositati e conservati agli atti del Committente e considerati parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati.

I prezzi unitari sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del Codice dei Contratti.

Art. 2 - Oggetto

Il Committente concede in appalto all'impresa "----------", come sopra rappresentata, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "**ripristino ambientale dell'area di deposito del materiale proveniente dal dragaggio del tratto terminale del fiume Magra a seguito dell'intervento di ripascimento strutturale del litorale di Marinella**".

L'Appaltatore conferma gli obblighi ad esso derivanti dall'assunta aggiudicazione dei lavori e con questo atto formalmente si obbliga ad eseguire tutte le opere e provviste inerenti l'Appalto alle condizioni tutte indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali esecutivi approvati con Determinazione del dirigente del Settore Difesa del Suolo La Spezia n. ---------- del ----------.

Ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore dovrà altresì garantire la perfetta osservanza delle norme, condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla vigente normativa, dal presente contratto, dalla documentazione progettuale di cui all'art. 1) lett. e) e dal piano operativo di sicurezza.

Art. 3 - Dichiarazioni dell'Appaltatore

L'Appaltatore conferma di essere a conoscenza di tutti gli obblighi imposti a suo carico dalla vigente normativa in materia di appalti di opere pubbliche. L'Appaltatore dichiara altresì di accettare le condizioni contenute nel contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano. Egli conferma di aver preso visione dei luoghi in cui si deve realizzare l'opera, dei disegni di progetto, nonché di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta realizzazione dell'appalto.

Deve pertanto intendersi compreso nell'appalto anche quanto non espressamente indicato nei documenti di progetto, ma comunque necessario per la realizzazione dell'intervento. L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi valutati tranne che essi non si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice civile o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste dal contratto.

Art. 4 - Ammontare del contratto

L'importo dei lavori assunti dall'Appaltatore è stabilito in complessivi € ---------- (----------/--) IVA esclusa, di cui **€ 3.872,85** (tremilaottocentosettantadue/85) per oneri per la sicurezza, in conseguenza dell'offerta presentata in fase di gara.

Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari e pagamenti

L'Appaltatore, consapevole delle sanzioni amministrative e pecuniarie previste, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. e dichiara che i seguenti conti correnti bancari:

1. ---------- Agenzia di ---------- Via ----------

Codice IBAN: ----------

2 ---------- Agenzia di ---------- Via ----------

Codice IBAN: ----------

Sarà/saranno dedicati alle transazioni relative al presente contratto, identificato con il C.I.G.----------/ CUP G74J23000220002, che verranno effettuate con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Su detto conto corrente è delegato ad operare ----------, nato a ---------- il ----------, C.F. ----------;

L'Appaltatore si obbliga altresì a comunicare le eventuali modifiche. Su tale conto l'Amministrazione effettuerà i relativi pagamenti.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Le fatture dovranno essere redatte in formato elettronico intestate al Committente e dovranno riportare i codici C.I.G. e C.U.P. indicati nel presente contratto.

Tutte le fatture dovranno essere intestate al Committente, come di seguito indicato:

Denominazione: **Regione Liguria – Settore Difesa del Suolo La Spezia**

Codice fiscale: **00849050109**

Codice univoco ufficio: **EU5P04**

L'Appaltatore dichiara di impegnarsi a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di ---------- della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'Appaltatore si impegna altresì a consentire le verifiche previste dall'art. 3, comma 9, della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii da parte dell'Amministrazione.

Art. 6 - Termini per l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di **60 (sessanta)** giorni successivi e continuativi, decorrenti dal verbale di consegna.

L'Appaltatore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile all'Amministrazione, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato. L'Appaltatore nell'eseguire i lavori in conformità del progetto, deve uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni comunicate per iscritto dal Direttore dei lavori. È salva la facoltà dell'Appaltatore di fare le proprie osservazioni e riserve.

L'Appaltatore ha l'obbligo di fornire mensilmente al Direttore dei lavori l'importo netto dei lavori eseguiti nel mese, nonché il numero delle giornate operaio impiegate nello stesso periodo; il Direttore dei lavori, ha diritto di esigere dall'Appaltatore i dati predetti al termine di ogni mese. Si fa altresì obbligo all'Appaltatore di ultimare le opere, o gruppi di opere, nei termini di tempo stabiliti dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo (e del programma esecutivo previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto presentato all'Amministrazione e da questa accettato).

Art. 7 - Penale per i ritardi

Sarà applicata, a carico dell'Appaltatore, una penale giornaliera dell'**uno per mille** dell'ammontare netto contrattuale, pari ad € ---------- (----------/----) per ogni giorno di ritardata esecuzione oltre la data come sopra fissata per la ultimazione dei lavori, oltre il rimborso all'Amministrazione delle spese per protratta sorveglianza. Detta penale non potrà cumulativamente e complessivamente eccedere il 10% dell'ammontare netto contrattuale, nel qual caso l'Amministrazione avvierà le procedure previste dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016 per la risoluzione del contratto per grave inadempimento. La medesima penale si applica per ogni giorno di ritardo nel completamento delle lavorazioni indicate nel cronoprogramma. L'ammontare della penale verrà dedotta dall'importo contrattuale ancora dovuto ovvero sarà trattenuto sulla cauzione.

Art. 8 - Invariabilità del corrispettivo

La revisione dei prezzi è consentita solo nei casi espressamente previsti dalla legge; non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

Ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del Codice si procederà alla revisione dei prezzi, secondo i modi e i termini previsti dall'articolo 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n.4. convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2022, n. 25.

Le clausole di revisione dei prezzi fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard,

ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto.

Per quanto attiene i lavori oggetto del presente affidamento, nel caso in cui durante l'esecuzione dei lavori e per effetto di circostanze imprevedibili, si verifichino aumenti o diminuzioni nel costo dei materiali o della manodopera che abbia determinato un aumento o una diminuzione, in misura superiore al 5 %, del prezzo contrattuale tale da alterare significativamente l'originario equilibrio contrattuale, è ammessa la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'articolo 106, co. 1, lett. a), primo periodo, del Codice dei Contratti, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo co. 1 dell'articolo 106.

La compensazione è determinata, per la percentuale eccedente il cinque % e comunque in misura pari all'80 % di detta eccedenza, al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nell'anno solare precedente al decreto ministeriale, nelle quantità accertate dalla DL;

Le compensazioni sono liquidate senza necessità di iscrizione di riserve, ma a semplice richiesta di una delle parti, accreditando o addebitando il relativo importo, a seconda del caso, ogni volta che siano maturate le condizioni di cui al presente comma, entro i successivi 60 (sessanta) giorni, a cura della DL se non è ancora stato emesso il certificato di collaudo provvisorio a cura del RUP in ogni altro caso.

L'Appaltatore, pertanto, ha la facoltà di richiedere, con decorrenza dalla data dell'istanza presentata ai sensi del precedente comma, una revisione del prezzo medesimo. Trascorso il predetto termine decade ogni diritto alla compensazione dei prezzi e all'applicazione dell'aumento sul prezzo chiuso.

La verifica finalizzata all'eventuale modifica del contratto sarà effettuata con specifica istruttoria condotta fra l'Appaltatore e la Stazione Appaltante.

La stessa farà riferimento, ove presenti, ai costi standard e ai prezziari ufficiali definiti per le lavorazioni in oggetto e, conformemente al disposto dell'articolo 106 co. 1, lett. a) del Codice, sarà autorizzata dal R.U.P. in base all'ordinamento della Stazione Appaltante.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa riferimento al predetto articolo 29 del suddetto DL n. 4/2022.

Art. 9 - Anticipazione

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 è dovuta all'Appaltatore una somma a titolo di anticipazione pari al 20 % sul valore stimato dell'appalto, con le modalità previste dal comma stesso come specificato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 10 - Pagamenti in acconto e a saldo

I pagamenti avverranno secondo i criteri e le modalità di cui agli artt. 19 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto depositato agli atti.

All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice conforme allo schema tipo di cui al D.M. 19/1/2018, n. 31.

Nel caso di pagamenti di importo superiore ad Euro cinquemila, l'Amministrazione, prima di effettuare il pagamento a favore dell'Appaltatore, provvederà ad una specifica verifica, ai sensi dell'art. 48-bis, comma 1, D.P.R. n. 602/1973 s.m.i., con le modalità di cui all'art. 4 del D.M. Ministero dell'economia e delle finanze n.40 del 18.01.2008.

Art. 11 - Cessione del Contratto e cessione dei crediti

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 106 comma 13 del D. Lgs. 50/2016 l'Amministrazione riconosce all'Appaltatore la facoltà di cedere tutti/parte dei crediti derivanti dal presente contratto.

La cessione del corrispettivo d'appalto successiva alla stipula del presente atto è disciplinata dagli artt. 1260 e seg. del codice civile. In ogni caso l'Amministrazione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente atto.

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 non può essere invece ceduto il contratto pena nullità dell'atto di cessione.

Art. 12 - Sospensioni e riprese dei lavori

Le sospensioni e le riprese dei lavori sono disciplinate dall'art. 107 del D. Lgs. 50/2016, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare incondizionatamente.

Art. 13 - Obblighi dell'Appaltatore

Per quanto concerne gli oneri e gli obblighi diversi in capo dell'Appaltatore, rispetto a quelli previsti dalla legge e dal presente contratto, si richiamano integralmente gli artt. 36 e 37 del Capitolato Speciale d'Appalto depositato agli atti. L'Appaltatore si obbliga inoltre:

a) a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa nonché negli organismi tecnici ed amministrativi nonché a comunicare ogni variazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016;

b) a trasmettere alla stessa Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici dei lavoratori; nonché copia dei versamenti contributivi previdenziali, assicurativi e ad organismi paritetici della contrattazione collettiva, entro 10 giorni dall'ultimo fissato dalle norme in vigore.

L'Affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e i contratti integrativi territoriali vigenti in Liguria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'Affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dall'Amministrazione o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Amministrazione medesimo comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono già ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli

obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni all'Amministrazione, né ha titolo al risarcimento dei danni.

Art.14 - Qualità e provenienza dei materiali

Per quanto concerne la qualità e la provenienza dei materiali si richiama integralmente quanto disposto dal Capitolato speciale d'appalto agli atti.

Art. 15 - Subappalto

Ai fini dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 si dà atto che la ditta aggiudicataria ha dichiarato di non voler/voler subappaltare le seguenti opere:

•

Il Committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto). L'Affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione per la prestazione oggetto di subappalto. L'Amministrazione è sollevata da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Art. 16 - Sicurezza del cantiere

Si dà atto che ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 81/2008 l'Appaltatore ha predisposto il piano sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza. Sull'osservanza dei citati piani di sicurezza, vigileranno il Direttore dei lavori ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (se nominato). In caso di nomina del Coordinatore, lo stesso provvederà alla redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento. Le violazioni dei suddetti piani, previa costituzione in mora, possono comportare la risoluzione del contratto. L'Appaltatore dovrà inoltre attenersi alle restanti disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/2008 e nel Capitolato speciale d'appalto agli atti. L'Appaltatore dovrà inoltre procedere alla predisposizione degli atti ed all'esecuzione degli adempimenti previsti a suo carico dal D. Lgs.n. 81/2008 e ss.mm.ii., e dalla restante normativa in materia di sicurezza dei cantieri. L'impresa aggiudicataria sarà responsabile del rispetto dei piani e del coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere attraverso il proprio Direttore Tecnico di cantiere.

Art. 17 - Variazioni al progetto e al corrispettivo

Le variazioni delle opere progettate sono ammesse nei casi e limiti previsti e disciplinati dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto agli atti. Gli eventuali lavori in economia che si dovessero rendere indispensabili, potranno essere eseguiti nei limiti stabiliti dalla direzione dei lavori e verranno rimborsati sulla base dell'elenco prezzi come da offerta presentata dalla Appaltatore e depositata agli atti. Tutti i ritardi, le imperfezioni, ed i danni causati dalla mancata osservanza di quanto prescritto, saranno prontamente riparati, secondo le disposizioni della direzione dei lavori, a totale carico ed a spese dell'Appaltatore.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore a quella prevista dal Capitolato speciale di appalto, nel limite di un quinto dell'importo contrattuale informandone l'Appaltatore tempestivamente e comunque prima del raggiungimento del quarto quinto dell'importo contrattuale.

Art. 18 - Cauzione definitiva e polizza assicurativa

L'Amministrazione accetta quale cauzione definitiva la polizza fideiussoria prestata da "----------." per l'importo di € ---------- = (----------/-- euro) nell'interesse dell'Appaltatore.

Si dà atto che la medesima ha stipulato ed ha consegnato all'Ente appaltante la polizza n. ----------, prestata da "----------" - che copre per un importo pari ad € ---------- = (----------/-- euro) gli eventuali danni subiti dall'Ente medesimo a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori e nel periodo di garanzia. La polizza assicura altresì l'Amministrazione verso la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad € ---------- (Euro ----------/--). L'Appaltatore resta comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione ai sensi degli artt. 1667, 1668 e 1669 del C.C.

Art. 19 - Responsabilità ed oneri dell'Appaltatore

L'Appaltatore è direttamente responsabile, salvo i casi di forza maggiore, di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'Amministrazione, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Costituiscono cause di forza maggiore tutti gli eventi eccezionali che non siano imputabili all'Appaltatore e che gli arrechino grave pregiudizio senza che egli abbia potuto intervenire o prevenire mediante l'adozione di tutti i provvedimenti e gli accorgimenti imposti dalla massima diligenza tecnica ed organizzativa. I ritardi nella consegna dei materiali da parte di terzi verranno considerati utili ai fini delle relative proroghe solo se derivanti da cause di forza maggiore, anche nel caso di subappalti autorizzati. Quando i danni dipendono da cause di forza maggiore, l'Appaltatore è tenuto a farne denuncia al Direttore dei lavori entro i 5 (cinque) giorni successivi al verificarsi del danno, pena la decadenza dal diritto del risarcimento. Ricevuta la denuncia il Direttore dei lavori procede alla redazione di un processo verbale di accertamento, indicando le eventuali prescrizioni ed osservazioni. Il compenso riconosciuto all'Appaltatore è limitato esclusivamente all'importo dei lavori necessari per la riparazione del danno, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiale non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera.

Art. 20 - Controversie

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del codice in tema di accordo bonario (come meglio specificato dall'art. 30 del Capitolato Speciale). In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del Codice, prima dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il RUP attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'esecutore cessa la materia del contendere. Ai sensi dell'art. 205, comma 6 bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'Appaltatore, in caso di rifiuto della proposta di accordo bonario ovvero di inutile decorso del termine per l'accettazione, può instaurare un contenzioso giudiziario entro i successivi sessanta giorni, a pena di decadenza. Anche al di fuori di casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto, possono essere risolti mediante transazione nel rispetto del codice civile, ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. n. 50/2016. Ove ciò non risultasse possibile, per tutte le

controversie di natura tecnica, amministrativa e giuridica sorte sia durante l'esecuzione che al termine del contratto è competente in via esclusiva il Foro di Genova. Resta escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 21 - Ultimazione dei lavori, collaudo e gratuita manutenzione

Al termine dei lavori e in seguito a richiesta scritta dell'Appaltatore la DL redige, entro 10 giorni dalla richiesta, il certificato di ultimazione; entro trenta giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori la DL procede all'accertamento sommario della regolarità delle opere eseguite. Qualora tale verifica provvisoria evidenzi difetti dell'opera tali da renderla inaccettabile, resta salvo il diritto dell'Amministrazione di risolvere il contratto, ai sensi dell'art.1668 del C.C. Dalla data del verbale di ultimazione dei lavori decorre il periodo di gratuita manutenzione. Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

Art. 22 - Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016, (e all'art. 31 del Capitolato agli atti), nonché l'art. 1453 del codice civile.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successive alla cessazione del rapport di lavoro.

La violazione di detto obbligo comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la violazione sia ritenuta grave.

Art. 23 - Elezione di domicilio

Per effetto del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede del Committente/ oppure la propria sede in via ----------n. -- – CAP indirizzo PEC: _----------

Art. 24 - Trattamento dei dati personali

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (GDPR), di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Art. 25 - Spese contrattuali, imposte, tasse

Tutte le spese del presente atto nessuna esclusa, sono a carico dell'Appaltatore. Sono, altresì, a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione delle attività.

A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravino sui lavori e sulle forniture oggetto dell'Appalto.

Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) nella misura stabilita dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa.

Le parti si danno atto che l'imposta di bollo sul contratto, determinata in Euro --,-- (----/---) è stata corrisposta dall'Appaltatore, e che la ricevuta del versamento è agli atti della stazione appaltante.

---------- - Committente

Documento sottoscritto con firma digitale da _____ ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss. mm. ii..

---------- - Appaltatore

Documento sottoscritto con firma digitale da _____ ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss. mm. ii.